



Zindstein Vermögens-Mandat P

ZINDSTEIN
VERMÖGENSVERWALTUNG

Monatsportrait September 2025

Bei diesem Monatsportrait handelt es sich um Werbematerial und kein investmentrechtliches Pflichtdokument. Es dient lediglich der Information für den Anleger.

Anlagepolitik	Fondsdaten																																
Strategisch, vermögensverwaltender, globaler Investment-Ansatz unter Berücksichtigung stildiversifizierender Instrumente und mit antizyklischem Grundcharakter. Der Fonds investiert in günstige Marktsegmente und Werte mit Renditeperspektive, um diese langfristig zu halten. Dabei nutzt der Fonds alle zur Verfügung stehenden Instrumente und Anlageklassen wie Aktien, Anleihen, Währungen, Fonds, ETF's, Derivate und Zertifikate. Der Fonds ist grundsätzlich unabhängig von einer Benchmark und nicht an eine bestimmte Aufteilung hinsichtlich Länder, Branchen oder Investmentstile gebunden. Die Mindestaktienquote beträgt 25%. Somit sind lt. Investment-Steuer-gesetz (InvStG) 15% der Erträge steuerfrei. Temporär kann die Aktienquote je-doch mittels Derivaten auch auf „0“ gesenkt werden.	ISIN / WKN DE000A2PR0K4/ A2PR0K Auflagedatum 02.03.2020 Verwaltungsgesellschaft HANSAINVEST Depotbank Hauck Aufhäuser Lampe Berater Zindstein Vermögensverwaltung Aktuelles Fondsvolumen 21,14 Mio. Euro Ausgabeaufschlag 0 % Verwaltungsvergütung 0,225 % p.a. Beratervergütung 1,40 % p.a. Depotbankgebühr 0,04 % p.a. Performanceabhängige Vergütung 20 % aus Performance > 5 % Kurs am 30.09.2025 122,21 Euro																																
Wertentwicklung* in % seit Auflage je Kalenderjahr	Kursentwicklung seit Auflage bis 30.09.2025																																
<table><thead><tr><th>Jahr</th><th>Wertentwicklung (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>2020</td><td>6,12%</td></tr><tr><td>2021</td><td>4,72%</td></tr><tr><td>2022</td><td>-2,77%</td></tr><tr><td>2023</td><td>-6,69%</td></tr><tr><td>2024</td><td>4,33%</td></tr><tr><td>2025</td><td>18,00%</td></tr></tbody></table> * ermittelt nach BVI-Methode und nach Kosten. Die frühere Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse. Bankspezifische Kosten für den Erwerb u. die Verwaltung der Fondsbestände sind nicht enthalten. Stand 30.09.2025	Jahr	Wertentwicklung (%)	2020	6,12%	2021	4,72%	2022	-2,77%	2023	-6,69%	2024	4,33%	2025	18,00%	* ermittelt nach BVI-Methode und nach Kosten. Die frühere Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse. Bankspezifische Kosten für den Erwerb u. die Verwaltung der Fondsbestände sind nicht enthalten. Stand 30.09.2025																		
Jahr	Wertentwicklung (%)																																
2020	6,12%																																
2021	4,72%																																
2022	-2,77%																																
2023	-6,69%																																
2024	4,33%																																
2025	18,00%																																
Wertentwicklung* in % der letzten 5 Jahre	TOP 10 – Positionen (Gewichtung per 30.09.2025)																																
<table><thead><tr><th>Zeitraum</th><th>Wertentwicklung (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>30.09.20-30.09.21</td><td>4,90%</td></tr><tr><td>30.09.22-30.09.23</td><td>10,74%</td></tr><tr><td>30.09.24-30.09.25</td><td>18,91%</td></tr><tr><td>30.09.21-30.09.22</td><td>-14,75%</td></tr><tr><td>30.09.23-30.09.24</td><td>1,22%</td></tr></tbody></table> * ermittelt nach BVI-Methode und nach Kosten. Die frühere Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse. Bankspezifische Kosten für den Erwerb u. die Verwaltung der Fondsbestände sind nicht enthalten. Stand 30.09.2025	Zeitraum	Wertentwicklung (%)	30.09.20-30.09.21	4,90%	30.09.22-30.09.23	10,74%	30.09.24-30.09.25	18,91%	30.09.21-30.09.22	-14,75%	30.09.23-30.09.24	1,22%	<table><tbody><tr><td>UBS ETF Gold Miners</td><td>18,53%</td></tr><tr><td>Zindstein Werte-Sammler</td><td>8,26%</td></tr><tr><td>Deutsche Börse Xetra-Gold</td><td>6,95%</td></tr><tr><td>Invesco Physical Market Gold</td><td>4,45%</td></tr><tr><td>Sentix Risk-Return A</td><td>3,89%</td></tr><tr><td>iShares S&P 500 Utilites Versorger</td><td>3,47%</td></tr><tr><td>L&G Gold Mining</td><td>3,05%</td></tr><tr><td>Sentix Risk-Return M</td><td>1,82%</td></tr><tr><td>4,375% US Staatsanleihe 24/34</td><td>1,65%</td></tr><tr><td>4,00% US Staatsanleihe 24/34</td><td>1,61%</td></tr></tbody></table>	UBS ETF Gold Miners	18,53%	Zindstein Werte-Sammler	8,26%	Deutsche Börse Xetra-Gold	6,95%	Invesco Physical Market Gold	4,45%	Sentix Risk-Return A	3,89%	iShares S&P 500 Utilites Versorger	3,47%	L&G Gold Mining	3,05%	Sentix Risk-Return M	1,82%	4,375% US Staatsanleihe 24/34	1,65%	4,00% US Staatsanleihe 24/34	1,61%
Zeitraum	Wertentwicklung (%)																																
30.09.20-30.09.21	4,90%																																
30.09.22-30.09.23	10,74%																																
30.09.24-30.09.25	18,91%																																
30.09.21-30.09.22	-14,75%																																
30.09.23-30.09.24	1,22%																																
UBS ETF Gold Miners	18,53%																																
Zindstein Werte-Sammler	8,26%																																
Deutsche Börse Xetra-Gold	6,95%																																
Invesco Physical Market Gold	4,45%																																
Sentix Risk-Return A	3,89%																																
iShares S&P 500 Utilites Versorger	3,47%																																
L&G Gold Mining	3,05%																																
Sentix Risk-Return M	1,82%																																
4,375% US Staatsanleihe 24/34	1,65%																																
4,00% US Staatsanleihe 24/34	1,61%																																
Portfoliostruktur per 30.09.2025	Regionenallokation per 30.09.2025																																
<table><thead><tr><th>Kategorie</th><th>Anteil (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Aktien</td><td>36,64%</td></tr><tr><td>Liquidität</td><td>36,93%</td></tr><tr><td>Renten</td><td>13,25%</td></tr><tr><td>Edelmetalle</td><td>11,40%</td></tr><tr><td>FX-Liquidität</td><td>1,78%</td></tr></tbody></table>	Kategorie	Anteil (%)	Aktien	36,64%	Liquidität	36,93%	Renten	13,25%	Edelmetalle	11,40%	FX-Liquidität	1,78%	<table><thead><tr><th>Kategorie</th><th>Anteil (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Aktien Gold-/Silberminen</td><td>21,85%</td></tr><tr><td>Aktien Europa</td><td>3,44%</td></tr><tr><td>Aktien Nordamerika</td><td>9,60%</td></tr><tr><td>Aktien Welt</td><td>1,75%</td></tr><tr><td>Renten Euro</td><td>9,37%</td></tr><tr><td>Renten USD</td><td>3,88%</td></tr><tr><td>Edelmetalle</td><td>11,40%</td></tr><tr><td>FX-Liquidität</td><td>1,78%</td></tr><tr><td>Euro-Liquidität</td><td>36,93%</td></tr></tbody></table>	Kategorie	Anteil (%)	Aktien Gold-/Silberminen	21,85%	Aktien Europa	3,44%	Aktien Nordamerika	9,60%	Aktien Welt	1,75%	Renten Euro	9,37%	Renten USD	3,88%	Edelmetalle	11,40%	FX-Liquidität	1,78%	Euro-Liquidität	36,93%
Kategorie	Anteil (%)																																
Aktien	36,64%																																
Liquidität	36,93%																																
Renten	13,25%																																
Edelmetalle	11,40%																																
FX-Liquidität	1,78%																																
Kategorie	Anteil (%)																																
Aktien Gold-/Silberminen	21,85%																																
Aktien Europa	3,44%																																
Aktien Nordamerika	9,60%																																
Aktien Welt	1,75%																																
Renten Euro	9,37%																																
Renten USD	3,88%																																
Edelmetalle	11,40%																																
FX-Liquidität	1,78%																																
Euro-Liquidität	36,93%																																



Monatsportrait September 2025

Bei diesem Monatsportrait handelt es sich um Werbematerial und kein investmentrechtliches Pflichtdokument. Es dient lediglich der Information für den Anleger.

Chancen	Risiken
• Aktive Vermögens-Strukturierung in einem global diversifizierten Portfolio • Abdeckung verschiedener Anlageklassen und Märkte – international, übersichtlich, bequem, flexibel und zeitsparend • Breite Risikostreuung durch die Bündelung aussichtsreicher Wertpapiere unterschiedlicher Anlageklassen, Währungen, Branchen, Länder und Regionen bei der Investition der Liquidität • Professionelles Know-how des Fondsmanagements bietet optimale Reaktionen auf entsprechenden Marktentwicklungen zur chancenorientierten Anpassung der Vermögenswerte • Gezielt ausgewählte Wertpapierstruktur nach Ertrags- und Risikogesichtspunkten, die regelmäßig optimiert wird • Permanente Überprüfung der Anlagestrategie und das professionelle Ein- und Ausstiegsmanagement ermöglichen eine dynamische Anpassung der Investments an die sich verändernden Marktbedingungen • Alternative zu indexabhängigen Konzepten • Effizienter Zugang zu den Kapitalmärkten	• Die Kurse der Vermögenswerte im Fonds bestimmen den Fondspreis. Diese unterliegen täglichen Schwankungen und können auch fallen. • Marktrisiko - Wertentwicklungen von Finanzprodukten hängen von der Entwicklung der Kapitalmärkte ab. Kapitalmärkte reagieren sowohl auf reale Rahmenbedingungen als auch auf irrationale Faktoren (Stimmungen, Meinungen und Gerüchte). • Adressenausfallrisiko - wenn Kontrahenten vertraglichen Zahlungsverpflichtungen nicht oder nur teilweise nachkommen, können Verluste für das Sondervermögen entstehen. Auch bei sorgfältiger Auswahl der Wertpapiere kann nicht ausgeschlossen werden, dass Verluste durch Vermögensverfall von Ausstellern eintreten. • Währungsrisiko - der Wert der auf Fremdwährungen lautenden Vermögensgegenstände unterliegt Kursschwankungen. • Zinsänderungsrisiko - ist das Risiko eines Kursverlustes von Wertpapieren aufgrund von Marktzinsveränderungen während der Haltedauer. • Beim Einsatz von Derivaten kann der Wert des Fonds stärker negativ beeinflusst werden, als dies bei dem Erwerb von Vermögensgegenständen ohne den Einsatz von Derivaten der Fall ist. Hierdurch können sich das Verlustrisiko und die Volatilität (Wertschwankung) erhöhen. Der ausführliche Verkaufsprospekt enthält eine detaillierte Beschreibung der Risiken
Hinweise	Kontaktdaten
Historische Performancedaten sind keine Garantie für die zukünftige Entwicklung. Der Wert der Fondsanteile und jedes durch sie generiertes Einkommen kann zu- und abnehmen und ist nicht garantiert. Bei der Rückgabe von Fondsanteilen kann der Investor weniger Geld zurückbekommen, als er bei seinem ursprünglichen Investment eingesetzt hat. Alle hier veröffentlichten Angaben dienen ausschließlich Ihrer Information und stellen keine Anlageberatung dar. Wir haben den Inhalt sorgfältig zusammengestellt. Eine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Genauigkeit kann nicht übernommen werden. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass dies keine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf von Fondsanteilen darstellt. Anlageentscheidungen sollten nur auf Grundlage der aktuellen Verkaufsunterlagen (Wesentliche Anlegerinformationen, Verkaufsprospekt, der letzte Jahres- und Halbjahresbericht) getroffen werden, die auch die maßgeblichen Vertragsbedingungen bzw. Anlagebedingungen erhalten. Die Verkaufsunterlagen werden bei der Verwahrstelle Hauck Aufhäuser Lampe und bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft Hansainvest in deutscher Sprache zur kostenlosen Ausgabe bereitgestellt.	Zindstein Vermögensverwaltung GmbH Bergstraße 18 88239 Wangen Telefon: 07522/77288-47 Fax: 07522/77288-49 E-Mail: daniel.zindstein@zivv.de www.zivv.de